

Communiqué de presse

Paris, le 10 novembre 2022.

La MACSF et Fratries s'associent dans un projet innovant de coliving inclusif en région parisienne

Une grande maison rénovée à Colombes accueillera dans quelques mois 10 jeunes actifs dont la moitié en situation de handicap. Ce projet d'habitat inclusif, initié par Fratries, et dont l'investissement immobilier est financé par la MACSF, offre une solution innovante de colocation pour lutter contre l'isolement qui touche les jeunes et changer de regard sur le handicap.

La maison Fratries invente une nouvelle façon de vivre ensemble. Idéalement placée en plein centre de Colombes (92), elle logera en 2023 des jeunes actifs dont la moitié en situation de handicap mental ou porteurs de troubles autistiques. Ils disposeront chacun d'une chambre meublée avec salle de bain privative et partageront des espaces communs (salle à manger, cuisine, salon TV,...), un salon privatisable pour recevoir sa famille et ses amis, ainsi qu'un grand jardin de 1000 m². Un responsable de maison salarié vivra sur place avec sa famille pour accompagner les colocataires dans leur quotidien et jusqu'à leur insertion professionnelle.

Un projet à impact social

Le projet est en cours de déploiement : la MACSF a déjà fait l'acquisition de la maison principale, une belle construction de 1895, et les travaux d'aménagement débutent.

« La MACSF s'engage depuis longtemps dans des projets immobiliers avec un impact social et environnemental. La mutuelle a ainsi été pionnière en développant un nouveau concept de résidence universitaire pour les étudiants en santé et plus récemment dans des résidences pour personnes âgées autonomes avec un ensemble de services. La démarche des maisons Fratries nous a donc immédiatement intéressé. A la fois solidaire, inclusive, elle réponds aux valeurs de la MACSF et à sa stratégie d'investissement socialement responsable », indique Eric Bertrand, directeur immobilier du groupe MACSF.

Une colocation inclusive

Cette maison à Colombes est la troisième initiée par Fratries. La première a ouvert à Nantes, dans le quartier des Américains en avril 2022, la deuxième va ouvrir à l'été 2023 en hypercentre de Rennes.

« *Beaucoup de jeunes en situation de handicap souhaitent vivre en milieu ordinaire. Ils sont souvent contraints de rester chez leurs parents en l'absence de solution d'hébergement adapté. L'idée est de créer un environnement confortable et convivial où ils peuvent grandir en autonomie.* », explique Emmanuel de Carayon, co-fondateur de Fratries avec Aurélien L'Hermitte. L'isolement et la difficulté à trouver un logement de qualité en centre ville étant également rencontrés par les jeunes actifs sans handicap, le concept de maison fratries leur propose une solution de coliving moderne et à des prix accessibles.

La contribution de multiples acteurs

A Colombes, comme dans les deux maisons précédentes, le projet se coconstruit avec de multiples acteurs à commencer par les jeunes en situation de handicap et leurs aidants, les acteurs médico-sociaux du territoire, les mécènes mais aussi la municipalité et le conseil départemental des Hauts-de-Seine.

« *Nous sommes très heureux de ce partenariat avec Fratries et ses fondateurs qui portent un projet ambitieux et généreux pour changer de regard sur le handicap. En tant que mutuelle, nous avons la volonté de soutenir des initiatives humanistes et solidaires comme nous l'avons fait en partenariat avec la Croix-Rouge française à la rentrée. La MACSF a mis une quinzaine de logements dans ses résidences universitaires en France, à la disposition d'étudiantes ukrainiennes en situation précaire pour leur permettre de poursuivre leurs études.* », précise Eric Bertrand.

A propos du groupe MACSF



Premier assureur des professionnels de santé, la MACSF (Mutuelle d'assurance du corps de santé français) est, depuis plus d'un siècle, au service de toutes les personnes exerçant une profession de santé en France. Elle emploie 1 600 collaborateurs et réalise un chiffre d'affaires de l'ordre de 2 milliards d'euros. Fidèle à sa vocation de mutuelle professionnelle d'assurance, la MACSF assure les risques de la vie privée et professionnelle de plus d'un million de sociétaires et clients.

Pour en savoir plus : macsf.fr

Contacts presse :

Séverine Sollier - 06 14 84 52 34 – severine.sollier@macsf.fr

Annie Cohen - 06 71 01 63 06 - annie.cohen@macsf.fr

A propos de Fratries



Fratrries est une entreprise de coliving qui héberge ensemble des jeunes actifs avec et sans handicap mental et troubles du spectre autistique. Elle est détenue à 100% par un Fonds de Dotation indépendant, organisme sans but lucratif qui a pour objet d'accompagner l'essaimage de projets d'habitats inclusifs. Un premier coliving Fratrries a ouvert à Nantes en avril 2022, 2 nouvelles ouvertures sont prévues à Rennes et à Colombes en 2023.

Pour en savoir plus : fratrries.com

Contacts presse :

Emmanuel de Carayon – 06 37 74 74 93 – emmanuel@fratrries.com